



# Comune di Rometta

Provincia di Messina

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N.23 del 11/03/2010

**OGGETTO: RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N.112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008 E CLASSIFICAZIONE DEGLI STESSI NEI BENI IMMOBILI DISPONIBILI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO COMUNALE - AGGIORNAMENTO ANNO 2010**

L'anno duemiladieci addì undici del mese di marzo alle ore 16:30, nella Sala delle adunanze della sede legale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Dott. Roberto Abbadessa la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Lyda De Gregorio.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
ABBADESSA ROBERTO	Sindaco	presente
MARMINO SANTI	Assessore	presente
MESSINA GIUSEPPE	Assessore	presente
RUGGERI SALVATORE	Assessore	presente
SAIJA GIUSEPPE	Vice sindaco	presente

**PRESENTI: 5**

**ASSENTI: 0**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'unità proposta n. 23 del 4 marzo 2010 e, dato atto che la stessa è sottoposta all'esame ed all'approvazione da parte di questa Giunta ed ha altresì ottenuto i prescritti pareri siccome espressi in calce alla medesima;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese per appello nominale;

### DELIBERA

1. Approvare la proposta in esame quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e per l'effetto:
2. Di approvare le schede allegate alla presente, relative all'aggiornamento per l'anno **2010** del *piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente*, ai sensi dell'art. 58 del **d.l.** n.112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008 e classificazione degli stessi nei beni immobili disponibili dell'inventario del patrimonio comunale.
3. Di dare atto che l'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni:
  - a. ne determina la classificazione come patrimonio "*disponibile*" e la destinazione urbanistica, anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici;
  - b. ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostituitivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008.
4. Di dare atto che il piano delle alienazione e valorizzazioni aggiornato sarà allegato al bilancio di previsione per l'anno **2010** e sarà trasmesso senza indugio al Consiglio Comunale per la sua approvazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133.

A questo punto il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata esecutività della deliberazione testè approvata.

## LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione resa all'unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese e per appello nominale dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e s.m.i. considerata l'urgenza di definire gli atti propedeutici all'approvazione del bilancio di previsione **2010**.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE  
Dott. Roberto Abbadessa

L'ASSESSORE ANZIANO  
Sig. Santi Marmino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Lyda De Gregorio

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- Con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata trasmessa ai Capigruppo consiliari ex art. 15 commi 3 e 4;
- Non è soggetta al controllo preventivo di legittimità ai sensi della Legge n. 55/90, art. 16 comma 1 bis;
- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 12/03/2010, come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91. Registro Pubblicazioni n. \_\_\_\_ ;
- E' divenuta esecutiva il 11/03/2010;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- E' stata trasmessa all'A.S.A.T.I. il 12/03/10 per l'esecuzione.

Rometta lì 12/03/2010

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Lyda De Gregorio